



# Thông Cáo về Lệnh Đình Chỉ Trục Xuất

Lệnh đình chỉ sẽ được kéo dài đến hết ngày 15 tháng Mười.

Vào ngày 29 tháng Hai, 2020, Thống Đốc Inslee đã ra Công Bố 20-05, qua đó tuyên bố Thời Kỳ Khẩn cấp toàn bang Washington trước đại dịch COVID-19 qua số lượng người bị nhiễm và tình trạng lây lan tại tiểu bang Washington.

Một lệnh đình chỉ trục xuất tạm thời và một số lệnh liên hệ đã giúp giảm nhẹ gánh nặng kinh tế, cũng như đời sống, sức khỏe, và an ninh của các giới lao động bị ảnh hưởng vì bị sa thải hoặc bị cắt giảm giờ làm, hoặc những ai không thể trả tiền thuê nhà vì ảnh hưởng của đại dịch COVID-19.

Chính xác hơn, lệnh đình chỉ trục xuất tạm thời này sẽ (1) làm giảm sự bất ổn nhà cửa, (2) Tạo điều kiện và khuyến khích cho người cư ngụ ở nhà ngoại trừ phải đi làm trong các dịch vụ cần thiết, và (3) khuyến khích sức khỏe và an ninh công cộng nhằm giảm bớt sự lan tràn của COVID-19 tại tiểu bang Washington.

Đây là Thông Cáo chính thức của phủ Thống Đốc:

## Những Điểm cần Chú Ý:

- Lệnh đình chỉ này không có nghĩa là quý vị khỏi phải trả tiền thuê nhà. Dưới lệnh này, chủ nhà không thể tăng tiền thuê nhà và cung cấp cho người thuê một kế hoạch thanh toán. Chủ nhà cũng không thể tính tiền trả trễ dưới lệnh này. Người thuê vẫn bị trục xuất vì các lý do khác, như là phá hoại tư gia hoặc có những hành động phạm pháp.**
- Thông cáo về lệnh này, mà Thống Đốc đã ký, đồng thời cấm mọi sự trả đũa người thuê và thành lập một hệ thống biện hộ tư pháp cho người thuê trong các vụ kiện tụng.**
- Quý vị không thể bị trục xuất trong thời kỳ nguy khó này trừ khi quý vị là người chủ động gây ra mối đe dọa, hoặc chủ nhà muốn bán hay muốn dọn vào bất động sản này.**
- Nếu chủ nhà của quý vị vi phạm lệnh đình chỉ trục xuất này, xin hãy nộp đơn khiếu nại với, the Office of the Attorney General of Washington State.**
- Quý vị có thể dùng mẫu thư này [[sample letter](#)] để gửi đến Chủ nhà của quý vị nếu như quý vị nhận được thông cáo trục xuất. Quý vị có thể dùng bộ công cụ thuê mướn trong đại dịch COVID-19 [[COVID-19 Lease Amendment Toolkit](#)] để trợ giúp quý vị đối thoại với chủ nhà.**
- Có một số cơ hội khác để nhận giúp đỡ tài chánh trong thời kỳ đại dịch COVID.**